

Klankbordgroep Veldhuizen A

Verslag vergadering 29 oktober 2008 (vastgesteld op 17 december 2008)

- Aanwezig** : Gemeente: Simon van de Pol, voorzitter (wethouder), Helen van den Oever (communicatieadviseur), Mente Bonestroo (agendapunt 2), Henk de Wit (agendapunt 4)
Woonstede: Rien Hilhorst, Marieke van den Wijngaard en Mario Willems
Woonconsumenten Advies Commissie: Eva Breepoel
Huurdersbond: Hans Kregting
Bewonerscommissies/-vereniging:
Drive-inn woningen: Edwin van Bruggen
Horstwijk laagbouw: Toine van de Boomen, Wilna Bron
Laagbouw Burgwijk: Jan van Hensbergen, Alfred Mosselaar en Wieger Pel
Luynhorst : Rainer Thiess
Glindhorst/Brederhorst: Berndike Stroeve
Overige leden: Hettie van der Lugt
- Afwezig met kennisgeving** : Gemeente: Lydia Albinus, Sander van de Pol
Bewonerscommissie
Langenhorst: Angeline van der Kraats en H. Hamdaoui
Laagbouw Burgwijk: Herbert Aalbers
Overige leden: Karina Thiele en Aad Sleuwenhoek

Afwezig zonder kennisgeving

Notulist(e) : Mathilde Hilhorst

Volgende vergadering: 17 december 2008

Aanvang : 19.30 uur
Plaats : Wijkgebouw "de Open Hof", Hoflaan 2, Ede

1. OPENING EN MEDEDELINGEN

Simon van de Pol opent de vergadering. Hij heet de aanwezigen welkom.

a. Mededelingen:

- Voor agendapunt 2 is uitgenodigd Mente Bonestroo, verkeerskundige bij de gemeente;
 - Voor agendapunt 4 is uitgenodigd Henk de Wit, veiligheidsmanager bij de gemeente;
- Beiden hebben vanavond nog een andere bijeenkomst. Omdat Henk de Wit om 20 uur een bijeenkomst met Welstede en jongeren heeft in Veldhuizen wordt deze vergadering gestart met dit agendapunt.

Wordt vervolgd na agendapunt 2. Route fietspad N224.

4. VEILIGHEID (toelichting Henk de Wit)

Henk de Wit stelt zich voor en deelt mee dat hij wat informatie op papier wilde meenemen. Door de omstandigheden is dit niet gelukt en deze informatie wordt later via Mathilde Hilhorst nagestuurd. Als hierover vragen komen wil hij graag de volgende vergadering terugkomen om hierop antwoord te geven.

Er is een periode geweest van veel autobranden, inbraken en tasjesroof. Veel klachten zijn ontvangen over groepen hangjongeren. Op dit moment is het iets rustiger in de wijk. Eind november krijgt wijkagent John Jacobi een andere collega, die Ruud Beukhof zal vervangen.

Zoals is genoemd onder het kopje Veiligheid in het boekje "Wijkactiviteitenplan" vinden op dit moment gesprekken plaats met jongeren en hun ouders over licht hinderlijk gedrag van deze jongeren. Dit betreft jonge kinderen, die in de eerste klassen zitten van het voortgezet onderwijs.

Camerabewaking – de offertes zijn aangevraagd. Er wordt druk achter gezet zodat deze camera's hopelijk eind dit jaar, nog voor de kerstdagen, geplaatst kunnen worden.

Berndike Stroeve deelt mee dat op de politieke avond ook jongeren aanwezig waren. Zij willen een overdekte ruimte om naar toe te kunnen. Henk de Wit antwoordt dat zij een extra avond in het buurtcentrum hebben gekregen en dat zij gebruik kunnen maken van het reguliere aanbod. De voorzitter deelt mee dat hij ook in

gesprek is met de Marokkaanse vereniging om een ruimte voor de jongeren aan de Pollenstein te krijgen. Henk de Wit deelt mee dat er ook aan preventief werk wordt gedaan en dat de leden ervan overtuigd moeten zijn, dat de gemeente en politie binnen haar bevoegdheden er alles aan doen. Meer is op dit moment niet mogelijk.

De voorzitter bedankt Henk de Wit voor zijn toelichting.

2. ROUTE FIETSPAD N224 (toelichting Mente Bonestroo)

Mente Bonestroo deelt mee dat de verdubbeling van de N224 in twee fasen wordt gedaan. De werkzaamheden aan fase 1, vanaf de A30 tot iets voorbij de Laarwoud, zijn volop aan de gang. Er worden voorbereidingen getroffen voor fase 2, t/m kruispunt Proosdijerveldweg. Deze werkzaamheden zullen in het najaar 2009 van start gaan, gelijk met de bouw van de overkluizing voor het Cluster van Het Nieuwe Landgoed. Er gaat geen fietsverkeer in de ondertunneling van de N224 en daarvoor wordt aan de zuidkant (Veldhuizen) een tweerichtingen fietsverbinding gemaakt. De gemeenteraad heeft besloten dat deze route aan de zuidzijde van de N224 moet komen, omdat in Kernhem een paar doorsteken zijn naar de N224. Dat zou betekenen dat de fietsers elke keer voor een stoplicht staan.

Het huidige fietspad aan de noordkant ligt er nu uit en wordt in de nieuwe route aan de zuidkant in beton en in de maximale breedte gemaakt.

De afdeling Verkeer heeft voor het nieuwe fietstracé 2 routemogelijkheden. Op de uitgedeelde tekening staan deze routes in rood en in oranje/geel aangegeven. De gemeente heeft een voorkeur voor de in oranje/geel aangegeven variant, omdat het fietsverkeer dan een doorgaand karakter heeft en zo lang mogelijk de oude route kan volgen en via een nieuwe brug naar de Koelhorst wordt afgebogen. Als 2^e aspect voor de voorkeur noemt Mente Bonestroo dat de wijk Veldhuizen zo min mogelijk belast wordt met het fietsverkeer. Het voetpad wordt dan geschikt gemaakt als fietspad (op uitgedeelde fotocompilatie te zien).

De gemeente heeft nog geen definitieve keuze gemaakt en legt daarvoor het voorstel ook in deze vergadering neer. De planning is om aan de omwonenden een brief te sturen om te reageren op het voorstel. Het voorstel komt ook op de website.

Reakties/vragen kbg:

N224:

a) Edwin van Bruggen deelt mee dat bij een vergadering van de kbg HNL van Jan Ceelen de projectmanager van HNL namens de marktpartijen, vernomen heeft dat er alleen sprake zou zijn van een tijdelijk fietspad. Dit zou alleen nodig zijn vanwege de werkzaamheden aan de N224.

Antwoord: Dit is een misverstand. Er is nooit sprake geweest dat er een fietspad in de ondertunneling komt.

b) Waarom kunnen de bromfietzers niet op de N224 rijden als deze 50 km wordt, zoals op de Keesomstraat.

Antwoord: Dit is nadrukkelijk besproken met de verkeerswethouder van 't Hoog. De wethouder vindt dat de N224 voor de bromfietser zeer onveilig is.

Koelhorst:

a) Waar moeten de mensen die hun honden uitlaten lopen, als het voetpad vervalt.

Antwoord: In de plannen staat al dat het voetpad aan de kant van de singel bij de Koelhorst komt te vervallen. Hiervoor kan de fietsroute komen. In het ontwerp is een recreatief wandelpad langs de waterrand opgenomen.

b) Wanneer wordt de groenstrook langs de singel van de Koelhorst ingericht? Verwezen wordt naar pag. 11 van de samenvatting van het Masterplan openbare ruimte: "Langs de natuurlijk ingerichte singels aan de rand van de Horsten kan iedereen straks een mooie wandeling maken."

Antwoord: In deze vergadering kan hierop geen antwoord gegeven worden omdat Lydia Albinus niet aanwezig is.

c) Waarom kan de oranje/gele fietsroute niet aan de andere kant van de watersingel komen. Er is dan geen brug nodig.

Antwoord: Dit wordt onderzocht.

Veiligheid:

a) Is er naar de veiligheid van de fietsroute gekeken.

Antwoord: De oranje/gele route die buitenom loopt is het meest veilige en is aan te bevelen.

b) De aangegeven straten worden 5,5 m breed en er worden langs de weg nog parkeerplaatsen gemaakt. Is dat niet te smal als er rijdende auto's en brommers rijden.

Antwoord: De breedte van de weg is expres zo gekozen zodat het verkeer dan langzamer gaat rijden en dus veiliger.

- c) Meerdere leden van de kbg twijfelen hieraan omdat de brommers zich niet aan de voorgeschreven snelheid zullen houden. De Lunenburg is nu zeer rustig en kinderen kunnen veilig buiten op straat spelen. Daarnaast komen er nieuwe woningen bij en die bewoners zullen ook spelende kinderen hebben.
Antwoord: Het zijn allemaal woonstraatjes waar alleen bestemmingsverkeer komt.
- d) Waarom kan de fietsroute niet tussen de woningen van Het Nieuwe Landgoed komen.
Antwoord: Door het behoorlijke hoogteverschil is dit niet wenselijk.
- e) De rode route langs de Glindhorst is een erg drukke weg waar ook geparkeerd wordt. Deze weg is ook onveilig voor fietsers.

Vervolg:

- Mente Bonestroo gaat met Lydia Albinus bespreken of het fietspad aan de oostkant van het water kan komen.
- In de Nieuwsbrief van eind november komt een artikel over de nieuwe fietsroute te staan. Bewoners kunnen reageren via de website of per brief.
De voorzitter stelt voor dit onderwerp op de agenda te zetten van de 1^e vergadering in 2009.

1.a. Mededelingen - vervolg:

- Afwezig: Projectmanager Lydia Albinus is een weekje vrij;
- Bezoek kamerleden Veldhuizen A: Op 6/10 hebben kamerleden en de woordvoerder van justitie op verzoek van burgemeester Cees van der Knaap een bezoek gebracht aan Veldhuizen A en de Wijk Justitiële Wijkzorg;
- Bezoek aan ministerie in Den Haag: De voorzitter deelt mee dat de burgemeester onlangs, met andere burgemeesters van gemeenten waar grote overlast is door jongeren, bij het ministerie is geweest om deze problematiek te bespreken.
- GSO-3: Ede heeft geld ontvangen voor het Groot Stedelijk Ontwikkelingsbeleid. Ede kan weer per 1 januari 2009 volledig beschikken over de wijkagenten. Dit in de vorm van preventie, niet alleen voor Veldhuizen, maar ook voor de wijken Maandereng en Rietkampen.
- Nieuw lid: Welkom als nieuw lid van de kbg is Alfred Mosselaar, lid van de bewonerscommissie Laagbouw Burgwijk. Hij komt als een van de andere leden van de bewonerscommissie verhinderd is.
Er volgt een voorstelronde.
- Verzoek van Angeline van de Kraats om tijdelijk lid van de kbg te mogen blijven na verhuizing uit de Langenhorst. Reden is dat zij nog ondersteuning blijft geven aan de bewonerscommissie Langenhorst totdat een opvolging is gevonden.
De leden van de kbg hebben hiertegen geen bezwaar.
- Er is een 3-tal punten van de Bewonerscommissie Burgwijk Laagbouw ontvangen. Deze worden aan de agenda toegevoegd.

3. VERSLAG VAN 11 SEPTEMBER

Tekstueel en naar aanleiding van het verslag:

Aandachts/aktiepunten

2. Luynhorstflats

- Veiligheidsonderzoek: Rien Hilhorst deelt mee dat de aannemer dit nog niet heeft gedaan.
- Bestemming vertrekkende bewoners Luynhorst: Mario Willems heeft een lijstje rondgedeeld met de bestemming van vertrokken huurders. Hieruit blijkt dat van de 85 vertrokken huurders er 10 in Veldhuizen A zijn gebleven en de anderen verspreid over Ede en buiten de gemeente Ede.
- Tijdelijke verhuur en clause tegen overlast: Rien Hilhorst deelt mee dat een jurist bij Woonstede uitzoekt of bij nieuwe huurcontracten en tijdelijke contracten gedragsregels kunnen komen, zodat sancties mogelijk worden bij overlast. Zoals het betalen van een geldsom als Woonstede onkosten heeft moeten maken. Woonstede wil dat de gedragsregels niet alleen gaan gelden voor nieuwe vaste huurcontracten maar ook voor tijdelijke huurcontracten.

4. Afvalcocons Lunenburg: Zijn op 23/9 verwijderd.

Het verslag wordt na genoemde aanpassingen vastgesteld met dank aan Mathilde Hilhorst.

5. MUTATIES (Mario Willems)

a. Mutatiegraad uitplaatsing hoogbouwflat Luynhorst 1 en 2

De lijst met de stand per 28 oktober is uitgedeeld. Geconstateerd wordt dat er al veel bewoners uitgeplaatst zijn. Van de 216 flatwoningen zijn al 71 woningen in de tijdelijke verhuur.

6. FYSIEKE PIJLER

a. Stand van zaken bouwprojecten Luynhorst (Marieke van den Wijngaard)

- 4 woontorens Luynhorst

De aanbesteding is nog niet rond. Woonstede heeft veel besprekingen met de aannemers. Ook wordt er met de aannemers gekeken hoe de veiligheid in beeld gebracht kan worden. Eind maart komen er bouwactiviteiten. Er zijn al namen voor de nieuwe woontorens, t.w. De Richter, De Meester, De Scheuter en De Klepperman. Deze namen hebben een historische achtergrond.

b. woonwerkwoningen Kranenburg (Marieke van den Wijngaard)

De kbg krijgt de tekening van de woonwerkwoningen te zien. De gevel aan de Kranenburg is wat veranderd. De 1^e etage is opener geworden. Op de 2^e etage is de badkamer en is het "spaanse" metselwerk in de gevel gebleven. Aan de achterkant hebben de woningen kleinere ramen gekregen. Voor de 4 woningen met een zijgevel, hebben 2 woningen op de begane grond een zijkant met glas en de andere 2 woningen een dichte zijgevel. Op de 2^e etage hebben de zijgevels het "spaanse" metselwerk. De andere woningen hebben de woonkamers op de begane grond en zijn open. Op de 1^e etage zijn de slaapkamers met badkamer en deze heeft een gesloten etage met "spaans" metselwerk in de gevel. Het ontwerp is al door de Welstandscommissie goed bevonden.

De verkoop van de atelierwoningen zal weer opgepakt worden. De woonwerkwoningen zijn meer voor de bewoners uit de drive-in woningen.

De bouw is gepland vanaf september 2009.

c. Stand van zaken Openbare ruimte

Een memo van de projectrealisator Bernard van Loenen met de stand van zaken wordt door Mathilde Hilhorst nagestuurd.

De nieuwe lantarenpalen zijn nog niet geplaatst. Nagevraagd wordt wanneer deze geplaatst worden. Noot redactie: In november a.s.

Enkele leden hebben geconstateerd dat op de vernieuwde wegen asfalt ligt en waren van mening dat de straten klinkers zouden worden. Noot redactie: Verwezen wordt naar het masterplan Openbare Ruimte van juli 2007, hoofdstuk 9 – Materialisering, waarin het asfalt vermeld wordt. In augustus en september 2007 zijn bijeenkomsten voor de bewoners geweest om de plannen voor de herinrichting te bespreken.

7. STADSVARWARMING

Rien Hilhorst deelt mee dat Woonstede dit onderwerp in de oriëntatiefase heeft. Hij verwacht dat er begin 2009 meer over bekend wordt. De bewoners die er mee te maken hebben worden op de hoogte gesteld zodra hierover informatie is.

8. COMMUNICATIE (Helen van den Oever)

a. Nieuwsbrief:

Het onderwerp veiligheid komt ook in de volgende nieuwsbrieven te staan. Zo komt er een interview met de programmamanager veiligheid Henk de Wit en de acties van de afgelopen tijd door de politie. De sloop van de Lunenburg-flats, activiteiten in de wijk, de namen van de nieuwe woontorens van de Luynhorst en de ontwerpen van de nieuwe woningen aan de Kranenburg.

Eind november wordt de Nieuwsbrief verspreid.

b. Website:

Helen van den Oever is met 3 bedrijven in gesprek voor de opbouw van de website. Duidelijk is geworden dat de input van de bewoners uit de wijk gemist wordt. Het is de website voor de wijk. Na haar vraag wie zich wil aanmelden om te klankborden geeft Hans Kregting zich op. Berndike Stroeve informeert bij haar bewonerscommissie of er interesse is. Men kan zich ook aanmelden bij Mathilde Hilhorst.

9. RONDVRAAG

a. Lunenburg:

Jan van Hensbergen vraagt of de laagbouw van de Lunenburg bij HNL of Veldhuizen hoort. De voorzitter antwoordt dat de huidige laagbouw bij Veldhuizen hoort.

b. Verzoek om kap van bomen in de Lunenburg:

De bewonerscommissie Laagbouw Burgwijk heeft vóór de vergadering op een tekening kunnen aangeven

welke bomen gekapt kunnen worden. De opgave wordt de volgende dag doorgegeven aan de betrokken afdeling. Mathilde Hilhorst zorgt voor terugkoppeling aan de bewonerscommissie.

c. Sloop Lunenburg:

Mathilde Hilhorst deelt mee dat de struiken al zijn weggehaald, Van de aannemer is bericht ontvangen dat eind deze week een container geplaatst wordt voor de asbest. Begin volgende week wordt gestart met het verwijderen van de asbest van de 1^e flat. Als alles meezit is de plek half maart helemaal schoon en ingezaaid.

De voorzitter antwoordt op de vraag van Ron Scheerder dat er asbest bij de stortkokers en ventilatiekanalen wordt verwijderd. Alfred Mosselaar vraagt hoeveel vrachtwagenbewegingen de sloop met zich meebrengt. De voorzitter kan hierop geen solide antwoord geven.

De bewonerscommissie Laagbouw Burgwijk geeft aan, dat zij er de voorkeur aan geeft dat het vervoer van het sloopafval via de N224 wordt gedaan.

d. Uitnodiging wijktafel Veldhuizen op 4/11:

De uitnodigingsbrief is uitgedeeld. De voorzitter vraagt de leden die mee willen doen om zich aan te melden bij de contactpersoon die in de brief genoemd wordt.

e. Dillenburg:

De voorzitter deelt mee dat er op het schoolplein 3 hoge schijnwerpers en de school 2 lampen met sensoren zijn geplaatst. Enkele leden merken op dat de lampen goed functioneren en dat deze maatregelen effect hebben. De hangjongeren staan nu aan de zijkant van winkelcentrum de "Lindenhorst".

f. Studenten helpen buurtkinderen:

Eva Breepoel heeft een artikel uit de Volkskrant meegenomen waarin staat, dat een aantal studenten van de VU in Amsterdam meedoen aan het project VoorUit. Zij kunnen een gratis woning krijgen in een achterstandswijk als zij als tegenprestatie buurtkinderen helpen met bijv. huiswerk. De studenten hebben meerdere projecten lopen en werken vooral met kinderen tussen 6 en 14 jaar. De VU en enkele woningcorporaties uit Amsterdam ondersteunen dit project. Eva Breepoel geeft aan dat dit project mogelijk ook voor de gemeente Ede gebruikt kan worden. Het artikel wordt aan Lydia Albinus gegeven.

g. Kap bomen :

Wilna Bron vraagt waar de herplant van de gekapte bomen komt. De voorzitter antwoordt dat hierop in de volgende vergadering wordt teruggekomen.

h. Sinterklaas Veldhuizen A:

Wieger Pel deelt mee dat de intocht van Sinterklaas in winkelcentrum "de Lindenhorst" in verband met de veiligheid niet kan doorgaan. Er is wel een Sinterklaasintocht in winkelcentrum "de Bellestein".

i. Spreekuur Huurdersbond:

Hans Kregting deelt mee dat de Huurdersbond vanaf januari 2009 elke week spreekuur houdt op de dinsdag van 16 uur – 18 uur in de wijkpost aan de Luynhorst. Helen van den Oever neemt dit op in de Nieuwsbrief.

7. SLUITING

Afscheid Ron Scheerder:

De voorzitter deelt mee dat Ron Scheerder door verhuizing vanavond voor de laatste keer aanwezig is als lid van de kbg. Hij is vanaf het begin lid geweest van de klankbordgroep namens de bewonerscommissie Laagbouw Burgwijk. De voorzitter bedankt hem van harte voor zijn werk en overhandigt hem namens de klankbordgroep een boeket bloemen.

Concept vergaderschema 2009:

Mathilde Hilhorst deelt mee dat het uitgedeelde schema moet worden aangepast omdat de Open Hof de maanden juli en augustus gesloten is. Zij gaat een nieuwe planning maken en stuurt deze naar de leden toe.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.35 uur.

Aandachts/aktiepunten

	Onderwerp	Aktie
1	Uitslag evaluatie SOK - uitkomst betaald parkeren	Rien Hilhorst
2	Luynhorstflats - uitslag veiligheidsonderzoek communiceren naar de bewonerscommissie Luynhorst	Rien Hilhorst
3	Fietsroute - oversteek aan oostzijde singel Koelhorst nagaan	Mente Bonestroo/Lydia Albinus
4	Sloop Lunenburgflats - aantal vrachtwagenbewegingen vervoer sloopafval - vervoer sloopafval via de N224	Lydia Albinus
5	Kap bomen N224 - waar komt de herplant van de bomen	Lydia Albinus
6	Website Veldhuizen A - opgeven om te klankborden over de opzet voor de vernieuwde website	Allen nagaan