

## Klankbordgroep Veldhuizen A

### Vastgesteld verslag vergadering 8 februari 2006

---

Aanwezig : Simon van de Pol (wethouder) voorzitter, Lydia Albinus (projectleider), Sander van de Pol (wijkbeheerder), Rick Noordegraaf (Woonstede), Willem Nijssen (bewonersondersteuner Huurdersbond)

Bewonerscommissies:

Horstwijk laagbouw - Wilna Bron  
Burgwijk Laagbouw - Ron Scheerder, Wieger Pel, Jan van Hensbergen  
Langenhorst - Angeline van der Kraats, H. Hamdaoui  
Luynhorst 1 – Tamara Schuurman  
Drive-in woningen - Yorick Dijk  
Lunenburg – Leo Wernaert  
Kernhem – Ed Standaert

Overige leden: Jan Bosman, Karina Thiele, Hetty van der Lugt, Edwin van Bruggen

Afwezig met kennisgeving : Nicole Klein (communicatieadviseur)  
Horstwijk Laagbouw - Toine van de Boomen  
Luynhorst 1 – Reiner Thiess  
Overige leden - Cor Termorshuizen, Aad Sleeuwenhoek

Afwezig zonder kennisgeving : Bewonerscommissie:  
Nieuw Veldhuizen - Douglas Scholte, Elly van Leijenhorst

Notulist(e) : Mathilde Hilhorst

### Volgende vergadering: 29 maart 2005

Aanvang : 19.30 uur  
Plaats : Wijkgebouw “de Open Hof”, Hoflaan 2, Ede

---

#### 1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

Aad Sleeuwenhoek is door ziekte verhinderd. Zijn toelichting van zijn afstudeerscriptie komt de volgende keer op de agenda. De scriptie is te lezen op de site van Veldhuizen A.

Afmeldingen zijn ook ontvangen van de heren Thiess, Van den Boomen en Termorshuizen. Cor Termorshuizen is aan het verhuizen. Hij heeft aangegeven de volgende vergadering aanwezig te zijn en dan afscheid te nemen als lid van de kbg.

De bewonerscommissie drive-in woningen heeft een nieuw bestuur. Yorick Dijk is secretaris van de bewonerscommissie en stelt zich voor aan de aanwezige leden.

Op de agenda wordt onder punt 5.b. Speeltuín De 3 Esssen toegevoegd, op verzoek van Angeline van der Kraats

De politieke avond van Veldhuizen vindt op 9 februari plaats, aldus Wilna Bron. De voorzitter merkt op naar aanleiding van de stelling “inspraak of schijninspraak” dat hij de kbg serieus neemt.

#### 2. Verslag vergadering 7 december

Tekstuele aanpassing op blz. 2, 1<sup>o</sup> regel van 3<sup>o</sup> alinea: “woonatelier van 4 torens is uitgegaan en niet van 5 torens en bovendien niet diañoaal”. In deze zin moet het woord “niet” geschrapt worden.

Aandachtspunten:

1. Winkelwagens Lidl - Sander van de Pol deelt mee dat hij vanmorgen overleg met de manager heeft gehad. Er staan vaak winkelwagens op de ballustrades van de hoogbouwflats. Hij heeft ook regelmatig overleg met de huismeesters. De huismeesters kunnen de nieuwe leefregels, waarin kleine boetes zijn opgenomen, toepassen. Angeline van der Kraats deelt mee dat een persoon heeft aangegeven de karren wel te willen wegbrengen voor een kop koffie. Sander van de Pol vraagt Angeline van der Kraats of deze persoon zich bij hem wil melden.

2. Oversteek Hogerhorst/Kernhem – De voorzitter deelt mee dat het bestuur van de Meanderschool vragen heeft gesteld. Verschillende mogelijkheden worden onderzocht, zoals misschien een tijdelijke opblaasbare

gymnastiekzaal of busvervoer van de leerlingen naar de gymnastiekzaal.  
3. Buurtvadersproject – Er zijn nog geen verdere ontwikkelingen te melden.

Hierna wordt het verslag vastgesteld.

### 3. Verkeer

Ivar de Jonge, verkeerskundige bij de gemeente Ede geeft een toelichting.

In de wijk worden parkeernormen gehanteerd die passen binnen de landelijke richtlijnen. Hierin zijn ook de parkeerplaatsen voor bezoekers meegenomen. Binnen de secties wordt geprobeerd de norm te halen. De normen voor Veldhuizen A vallen aan de bovenkant van de marges uit. Lydia Albinus voegt hieraan toe dat, als reactie op de inspraak, bij woonwerkwoningen een parkeerplaatsnorm van 2 tot 2,5 plaats opgenomen is. Wieger Pel deelt mee dat in het BKP 3 categorieën wegen zijn opgenomen en in het Verkeersplan 2 categorieën. Lydia Albinus antwoordt dat op alle wegen 30 km/u van toepassing wordt. De Hogerhorst en Kranenburg zijn ontsluitingswegen. De Kranenburg is de toegangsweg naar het voorzieningencluster voor fietsers en bus. Voor de overige straten is nadrukkelijk gekozen voor smallere profielen in verband met de veiligheid. Met de knippen die aangebracht worden, wordt de verkeersintensiteit verminderd en zal de veiligheid toenemen. De voorzitter benadrukt nogmaals dat er geen weg komt van de Hogerhorst via de N224 naar Kernhem. De gemeenteraad heeft inmiddels ingestemd met een krediet voor een beperkt aantal maatregelen in het kader van 30 km die op de korte termijn kunnen worden uitgevoerd. Lydia Albinus deelt mee dat ook de politie betrokken wordt bij de inrichting en uitvoering van de maatregelen.

#### Reactie naar aanleiding van de opmerkingen en vragen vanuit de kbg:

- Op pag 2. onder punt 4, staat in de alinea over de principeprofielen 3<sup>e</sup> regel: “vanaf de Lindenhorst tot aan het voorzieningencluster”. Dit moet Hoekenburg zijn in plaats van Lindenhorst.
- De verschillen in de tekeningen van het bkp en de verkeerstekeningen worden door Ivar de Jonge bekeken.
- Snelheidsremmer op bijlage 7 van de memo invoering 30 km/u: Ivar de Jonge gaat bekijken of de snelheidsremmer aan de andere kant van het kruispunt moet komen.
- Trottoir Hogerhorst: Sander van de Pol deelt mee dat het trottoir op dit moment op bepaalde plekken wordt hersteld.
- Aantal auto's bij huizen die opgedeeld zijn in appartementen: De voorzitter deelt mee dat verbouw legaal is, als dit binnen de normen van het bouwbesluit valt.
- Aanpassing straten in bijlage 4 pas mogelijk na 2015: De voorzitter deelt mee dat dit te maken heeft met geld. Eerst wordt begonnen met de poortconstructie en de Arendshorst. Binnenkort wordt geïnventariseerd op welke plekken alvast speelplaatsjes kunnen komen.
- Aanpassing fietspaden: Ivar de Jonge deelt mee dat de fietspaden hersteld worden als dat nodig is.

### 4. Fysieke pijler

#### a. Ontwerp bestemmingsplan:

**Plankaart bij bp:** Wilna Bron merkt op dat in de oude kleuterschool van de Horst nu een islamitisch buurtcentrum zit. Op de plankaart staat het hele gebied aangegeven als bebouwing voor maatschappelijke doeleinden. Zij vraagt of dan wel voldoende buitenruimte voor een school mogelijk is.

Lydia Albinus antwoordt dat in de plannen uit is gegaan van een 11 klassige basisschool. De bedoeling is dat deze in 2 lagen wordt gebouwd zodat er voldoende buitenruimte is. Er bestaan normen voor de buitenruimte van een school en hieraan moet ook voldaan worden. Voor de vlekken waar gebouwd gaat worden zijn de grenzen aangegeven. Hierin is ook grond rondom een gebouw opgenomen. Het islamitisch centrum heeft in het verleden rechten gekregen, die in het oude bp staan. Deze zijn ook weer in het nieuwe bp opgenomen.

**Aktie:** Lydia Albinus informeert Wilna Bron over de oude rechten van het islamitisch centrum.

**Ruimte tussen woontorens:** Wilna Bron vindt de ruimte van 19 meter tussen de 5 torens niet veel.

**Bestemming:** Edwin van Bruggen merkt op dat op de tekening het achterste gedeelte van zijn tuin (Koelhorst 58) en de naastliggende tuinen zijn aangemerkt als woondoeleinden.

**Aktie:** Lydia Albinus gaat de tekening na en mailt het resultaat naar Edwin van Bruggen.

**Gasleiding:** Willem Nijssen deelt mee dat bewoners hebben aangegeven dat er een gasleiding bij de groenstrook van de Langenhorstflat moet liggen. Er staat ook een gasverdeelstation. Bij de inspraakreacties heeft de gasunie echter aangegeven dat er geen leidingen liggen.

**Aktie:** Lydia Albinus informeert hiernaar.

#### b. Ontwerp beeldkwaliteitsplan:

Zie bij agendapunt 3.

## 5. Sociaal maatschappelijke pijler

a. Digitaal trapveld: Willem Nijssen deelt mee dat het digitaal trapveld in buurtcentrum Veldhuizen eind februari open gaat. De informatie over cursussen wordt binnenkort gepubliceerd.

b. Speeltuín: Angeline van der Kraats deelt mee dat Sportservice activiteiten gaat organiseren. Er komt te zijner tijd ook een website.

**Aktie**: Angeline zegt toe hierover een stukje te schrijven voor de nieuwsbrief van Veldhuizen A .

## 6. Communicatie

Nieuwsbrief: De voorzitter deelt mee dat de nieuwsbrief een iets andere vorm en opmaak heeft gekregen. Opgemerkt wordt dat op pagina 2 de tekst bij het bovenste plaatje moet zijn: "Zicht vanaf de Slotlaan richting het kruispunt met de Kastelenlaan.

Woon-werkwoningen: Belangstellenden kunnen zich opgeven bij Rick Noordegraaf

De tekst "kunnen er later aan de Dillenburg nog 14 worden gebouwd" moet zijn: de Triangel in plaats van Dillenburg.

Website: Hierover is geen nieuws te melden.

## 7. Toelichting afstudeerscriptie

Wordt verschoven naar de volgende vergadering

## 8. Rondvraag

**Inrichting park**: Lydia Albinus antwoordt op de vraag van Angeline van der Kraats dat de plannen voor de inrichting in de kbg worden besproken.

**Materiaalkeuze**: Op de vraag van Ron Scheerder antwoordt Rick Noordegraaf dat in het bkp al kleuren genoemd zijn maar dat de materiaalkeuze nog aangevuld en aangescherpt wordt.

**Huisnummers**: Jan Bosman vraagt of huisnummers gewijzigd worden. Lydia Albinus antwoordt dat dit in een later stadium bekend zal worden.

## 7. Sluiting

De voorzitter sluit om 21.10 uur de vergadering en bedankt de aanwezigen.

**De volgende vergadering is op 29 maart, aanvangstijdstip 19.30 uur.**

## Aandachts/aktiepunten

	Onderwerp	Aktie
1	Rondslingerende winkelwagens Lidl	Sander van de Pol
2	Oversteek Hogerhorst/Kernhem	Weth. van de Pol
3	Buurtvadersprojekt	Henk de Wit
4	Rechten islamitisch centrum – Wilna Bron informeren	Lydia Albinus
5	Bestemming tuinen Koelhorst – Edwin van Bruggen informeren	Lydia Albinus
6	Gasleiding groene terrein bij Langenhorst – Nuon navragen	Lydia Albinus
7	Speeltuín – stukje schrijven voor Nieuwsbrief Veldhuizen A	Angeline van der Kraats
8	Scriptie Aad Sleuwenhoek – agendapunt voor 29/3	Mathilde Hilhorst