

Verslag Klankbordgroep Veldhuizen A

Datum	:	22 oktober 2003
Aanvang	:	19.30 uur
Plaats	:	Buurtcentrum, Katenhorst 16, Ede
Notulist	:	Anita Bos
Aanwezig	:	Lydia Albinus (projectleider, gemeente Ede), Gerrit van Baaren T. v.d. Boomen (bewonerscommissie Laagbouw Horstwijk) Jan Bosman, Wilna Bron (bewonerscommissie laagbouw Horstwijk) M. Nuri Günes (Stichting Islamitisch Centrum), H. Hamdouie (bewonerscommissie Langenhorst), Jan van Hensbergen Milona Hovestad (namens bewonerscommissie Luynhorst 2) Angeline van der Kraats (bewonerscommissie Langenhorst) Elly van Leyenhorst (bewonerscommissie Luynhorst 2) Hetty van der Lugt, Sander v.d. Pol (gemeente Ede, buurtbeheerder) Cor Termorshuizen, R.B.U. Thiess (namens de bewonerscommissie Luynhorst), Ron Scheerder, Tamara Schuurman (namens de bewonerscommissie Luynhorst) Wethouder Rob Spiegelenberg
Afwezig	:	Met kennisgeving: Freek Huisman, Nicole Klein (gemeente Ede), Rick Noordegraaf (Woonstede), Gerda v.d. Pol (vz. bewonersvereniging Luynhorst) A. Raaijmakers, Karina Thiele, W. Terhorst (ING), Edwin van Bruggen (bewonersvereniging drive-in woningen) Zonder kennisgeving: J.S.M. Annink (Dynamis ABC), M. Jacobs (ABC Makelaars) F. Hamdaoui, Fatma Ucan
Volgende vergadering:		
Datum	:	Woensdag 19 november 2003
Aanvang	:	19.30 uur
Plaats	:	

Agendapunt

1. Opening en mededelingen

Wethouder Spiegelenberg opent de vergadering om 19.30 uur en meldt de afwezigen.

2. Vaststelling verslag 27 augustus 2003

Pag. 3, punt 6 (sociaal plan): het concept sociaal plan van Woonstede en de gemeente ligt nu bij de Huurdersbond voor advies. De bond zal het plan met vertegenwoordigers van bewonerscommissies bespreken. Het streven is dat er begin november een advies van hen ligt. Daarna zal het sociaal plan aan de klankbordgroep gepresenteerd worden.

Actie-/afsprakenlijst 27 augustus 2003

Zie hiervoor de afzonderlijke lijst.

Punt: 8 (verkeersbewegwijzering N224): het gaat met name om buitenlands vrachtverkeer. Er zijn opnieuw tellingen gedaan waaruit bleek dat de hoeveelheid vrachtverkeer na de reconstructie van het kruispunt Slotlaan/Kastelenlaan op de Hogerhorst meeviel. Lydia heeft er opnieuw overleg over gehad. De borden zijn nu besteld en worden ook op het kruispunt van de Proosdijerveldweg geplaatst. De tijd voor het leveren en plaatsen van de borden is zes weken.

Punt 14 en 15 (overleg met burgemeester over vermelden incidenten in pers en hardrijdende bussen): heeft wethouder Spiegelenberg gedaan. De burgemeester was zich er niet van bewust dat er een afspraak is over het niet vermelden van de incidenten.

3. Ontwikkelingsrichting Veldhuizen A op basis van het Stedenbouwkundig plan en de Visie op de openbare ruimte

- De ontwikkelingsrichting is door het College vastgesteld. Op 16 oktober is het in de Raadscommissie aan de orde geweest. De commissie is positief over de plannen, al waren er wel veel vragen over de beschikbaarheid van het aantal goedkope woningen.

Agendapunt

- Naar aanleiding van het spreekrecht heeft een meerderheid van de raadscommissie ervoor gepleit om maatregelen in de openbare ruimte zoals de 30 km-zones indien mogelijk in de planning naar voren te halen. Bij afdeling Verkeer is de vraag nu uitgezet. Het is nog niet zeker dat dit ook gaat lukken. Er moet nog naar middelen en prioriteiten gekeken worden. De uitvoering van de knip op korte termijn ter hoogte van de Arendhorst is niet eenvoudig. Eerst moet de discussie met Connexxion en de provincie gevoerd zijn over het toekomstig tracé van het openbaar vervoer. Eventueel worden er tijdelijk maatregelen genomen.

4. Woononderzoek

Een populaire samenvatting van het woononderzoek is gereed. Die zal één dezer dagen naar de geënuquëerde bewoners gestuurd worden. De klankbordgroepleden zullen deze ook ontvangen. In de nieuwsbrief wordt er ook op ingegaan.

5. Sociaal plan

- Zie ook agendapunt 2.
- Met Woonstede worden nog afspraken gemaakt over de verspreiding van het sociaal plan.
- Vertegenwoordigers van de bewonerscommissies die in de Klankbordgroep zitting hebben, hebben nog geen uitnodiging ontvangen van de Huurdersbond om over het sociaal plan te praten. Zij zullen zelf contact opnemen met de Huurdersbond hierover.
- Er komt één sociaal plan voor de Lunenburgbewoners en voor de overige uit te plaatsen bewoners van Veldhuizen A.

7. Essenburg

Speeltuín

Het blijkt moeilijk te zijn om bestuursleden en vrijwilligers te vinden voor de speeltuinvereniging. Het is heel erg jammer als de speeltuin daardoor niet gebruikt wordt. De klankbordgroepleden gaan na of zij iemand weten die hier een rol in wil vervullen en geven namen aan Lydia door. De rol van de gemeente is begeleiding geven aan het bestuur. Er wordt aangegeven dat het de voorkeur verdient als de begeleider iemand is uit de wijk zelf en die de mensen kent. Verder zal het vooral iets van de bewoners zelf zijn.

Digitaal trapveld

- Veronica Barendregt is de nieuwe projectleider voor het digitaal trapveld. Het trapveld is bedoeld voor de wijk zelf; ook andere organisaties hebben aangegeven dat zij er gebruik van willen maken. Welstede heeft een plan opgesteld dat door de gemeente wordt bekeken. Er wordt opgemerkt dat eerder mensen van buiten de wijk niet mee konden doen. Lydia zal dit punt meenemen.
- Lydia zal ook doorgeven dat er het een en ander gerepareerd moet worden bij de Essenburg (ruit, bel e.d.)

7. Communicatie

Er zijn geen punten.

8. Beheer

- Sander vertelt dat er twee keer volgens de IBOR-methodiek een schouw is uitgevoerd voor de kwaliteitskenmerken schoon, heel en veilig. In juli scoorden we hierop 3,1 en in oktober 3,05. De minimum eis is 3,0. De bruggen zijn van een nieuwe deklaag voorzien.
- Het bord uitvoering gaat weg als de hoogspanningsmasten weg zijn.
- Op z'n vroegst zullen in het voorjaar van 2004 de sloten rond de Horstwijk gedregd worden. De procedure rond het baggerdepot vroeg meer tijd.
- Het is moeilijk om achter de oorzaak te komen voor het water dat niet wegloopt bij de Kastelenlaan. Sander is daarmee bezig.
- De aanpak van het groen rondom de voormalige El Inkade school zal aangepakt worden wanneer er ook een kapvergunning is. De werkzaamheden kunnen dan gecombineerd worden.
- Sander zal actie ondernemen voor de fietsenrekken bij de Wulverhorst die nu helemaal onder het groen zijn en daardoor niet gebruikt worden.
- De drempels van de Lunenburg-Wijenburg zijn verwijderd, omdat ze los lagen. Sander wacht op een advies van verkeer voor een alternatief. Mogelijk wordt dit aangepakt in combinatie met de 30 km-zone.

9. Voorzieningencluster

- Op 25 september heeft de Raad ingestemd met de ontwikkelingsrichting voor Het Nieuwe Landgoed. Er kan nu verder gewerkt worden aan het bestemmingsplan, de samenwerkingsovereenkomst en met het verwerven van financiële middelen om het tekort af te dekken. Er is overleg met de marktpartijen geweest over de vervolgstappen en het aanzet voor een samenwerkingsovereenkomst. Verder wordt er naar gestreefd om begin 2004 het eerste voorontwerp bestemmingsplan gereed te hebben.
- De bewoners van de Lunenburgflats zijn geïnformeerd. Zodra het sociaal plan vastgesteld is, zullen zij die als eerste ontvangen. Het streven is dat het College voor eind van dit jaar besluit dat de flats gesloopt mogen worden en dat voor deze bewoners de urgentieregeling geldt. Het is nodig dat zij met voorrang uitgeplaatst worden. De gemeente is in overleg met Woonstede hierover. Met de bewoners zullen individuele gesprekken gevoerd worden. Het is de bedoeling dat de bewoners van de Lunenburg binnen twee jaar na het sloopbesluit uitgeplaatst zijn.

10 Rondvraag en sluiting

- Sander wijst er op dat zijn mailadres pole@ede.nl is (pols@ede.nl is het mailadres van een raadslid).
- De bussen laten een oliespoor na in de wijk. Hierover wordt contact met Connexxion opgenomen.
- Milona geeft aan dat een aantal bewoners zich zorgen maakt en geschokt was over het stuk in de krant waarin aangegeven werd dat hopelijk met de sloop eind 2004 begonnen kon worden. Wethouder Spiegelenberg licht toe dat journalisten vragen wanneer de sloop kan plaatsvinden en dat hij geantwoord heeft dat hij hoopt dat het in 2004 gebeurt. Dit is ook gezegd om druk op de ketel te houden. We willen ook dat het traject snel van start gaat. Hij heeft zich de reacties van bewoners wel aangetrokken en zal proberen er rekening mee te houden in de berichtgeving. Stichting Welzijn Ouderen zal gevraagd worden contact op te nemen met de groep bezorgde ouderen die al lang in de flats wonen.
- Het blad 'LSA, bewoners berichten' wordt naar de Essenburg gestuurd en is gericht aan de klankbordgroep. Voortaan zal het aan de heer Van de Boomen gestuurd worden die het doorstuurt naar de andere klankbordgroepleden.
- De vergadering wordt om 20.45 uur gesloten.