



RUIMTELIJKE ONTWIKKELING EN BEHEER

Verslag Klankbordgroep Veldhuizen A

Datum	:	16 oktober 2002
Aanvang	:	19.30 uur
Plaats	:	de Essenburg, Essenburg 4, Ede
Notuliste	:	Nicole Klein
Aanwezig	:	Rick Noordergraaf (Woonstede), Angeline van der Kraats, Jan van den Brink, Cock Termorshuizen, Freek Huisman, Tamara Schuurman (namens de bewonerscommissie Luynhorst), Gerda van de Pol, R. Thiess, Gerrit van Baaren, Ron Scheerder, Edwin van Bruggen (bewonersvereniging drive-inn woningen), Wilna Bron (bewonerscommissie laagbouw Horstwijk), Lydia Albinus (projectleider, gemeente Ede), Sander van de Pol (buurtbeheerder), Nicole Klein (notulist - gemeente Ede)
Afwezig	:	Met kennisgeving: Wethouder Rob Spiegelenberg, de dames: Herta van der Lugt, Karin Thiele en Fatma Ucan en de heren R.J. Lammertse (ING), Annink (Dynamis ABC). Zonder kennisgeving: De dames Milona Hovestad, J. Schneider en M. Jacobs (ABC Makelaars), de heren: A. Bette, G. Bosman, F. Hamdaoui, M. Nuri Günes, A. Raaijmakers, F. Steinmetz,

Volgende vergadering:

Datum	:	Woensdag 20 november 2002 en daarna woensdag 18 december 2002
Aanvang	:	19.30 uur
Plaats	:	De Essenburg, De Essenburg 4, Ede

Actie Agendapunt

1. Opening en mededelingen

Lydia Albinus opent de vergadering om 19.30 uur. Zij heet speciaal de heer Enderink van het JIB van harte welkom.

2. De heer Enderink – JIB

De heer Enderink werkt als parketsecretaris namens het JIB in de wijk. Het JIB is sinds een paar maanden in de wijk gevestigd in een kantoor boven de wijkpost. Doel van het JIB is het vergroten van het veiligheidsgevoel. Het JIB is in plaats van het batonteam actief in de wijk. Verschil met het batonteam is dat het JIB samenwerkt met politie, de raad voor de kindbescherming, de raad van de reclassering en de jeugdreclassering. Alleen kleinere zaken worden in behandeling genomen. Grote zaken als zedendelicten en verkeersovertredingen gaan naar Arnhem.

Bij een overtreding kijkt het JIB samen met de partners naar een passende straf. Dit zijn taakstraffen, geldboetes, etc. Deze straffen en de snelheid waarmee ze uitgedeeld worden, moeten preventief werken.

JF

Uit de klankbordgroep kwam de vraag wat de resultaten van de nulmeting zijn die het JIB in de wijk heeft gehouden. De heer Enderink geeft aan dat de resultaten bekend zijn. Hij zorgt dat de resultaten zoals beloofd worden toegestuurd. Uit de klankbordgroep kwam ook de vraag of het JIB naar slachtoffers meldt dat daders gepakt en gestraft zijn. De heer Enderink geeft aan dat dat gebeurt, maar dat het niet in alle gevallen lukt.

NK/LM

Afgesproken wordt dat het JIB een vaste rubriek in de nieuwsbrief voor Veldhuizen A krijgt.

Actie	Agendapunt
-------	------------

3. Agenda

De agenda voor de vergadering is ongewijzigd vastgesteld.

4. Verslag van de vorige keer en actiepunten

Het verslag wordt vastgesteld met de volgende wijzigingen:
regel 3 op pagina 2 "bekeken moet worden", wijzigen in: "bekeken zal worden".
pagina 4, regel 5 "Van der Lugt" moet worden "Wilna Bron".

Besluit

Bij de behandeling van het verslag wordt gesproken over het omgaan met onderwerpen die in de klankbordgroep aan de orde komen en de betrouwbaarheid daarvan. Afgesproken wordt dat van tevoren duidelijk wordt aangegeven of onderwerpen betrouwbaar zijn.

5. Actiepunten

Verkeer

Zie bijgevoegde actielijst. Ten aanzien van de parkeernorm en de verkeersstromen en de verkeersintensiteiten is te melden dat deze de volgende keer worden toegelicht en besproken. Dan is iemand van de afdeling verkeer van de gemeente aanwezig.
Lydia Albinus licht de verkeerstellingen die zijn gehouden toe. Zij geeft aan dat de tellingen valide zijn, omdat er in het computermodel rekening gehouden is met de verkeerssituatie op de Slotlaan en de tijdstippen waarop gemeten is. Verder licht ze het voorstel voor knippen toe. Het verkeer wordt ontmoedigd en daardoor wordt het rustiger in de wijk. Er moet nog met de hulpdiensten overlegd worden en met Connexxion. Vanuit de klankbordgroep (o.a. de heer Thiess, Angeline van de Kraats) komt de vraag hoe het zit met opstapplaatsen voor ouderen en busluizen. Lydia Albinus geeft aan dat Connexxion nog moet besluiten of zij instemt met de knippen. De gemeente doet een voorstel waarin o.m. de opmerkingen van de klankbordgroep zijn verwerkt.
Op 17 oktober jongstleden zijn Marokkaanse bewoners geïnformeerd over de visie. Ze zijn ook uitgenodigd deel te nemen aan de klankbordgroep. Daarnaast is Tosca van de Zijde aangesteld voor de ondersteuning van bewonerscommissies in de (middel)hoogbouw.
Ten aanzien van het IBOR-verhaal van Sander van de Pol valt het volgende te melden: de raad heeft de schouw voor de wijk vastgesteld. In de schouw is in het kader van het IBOR-verhaal gekeken naar hoe de wijk er nu uit ziet. Daarop wordt het onderhoud aan het groen in de wijk gebaseerd. Uit de inventarisatie blijkt dat het onderhoud het niveau 'basis' heeft.

5. Stedenbouwkundig plan en de inrichting openbare ruimte

Verzoek is plannen zo snel mogelijk toe te zenden, zodat de klankbordgroep tijd heeft ze te lezen en zich op de vergadering voor te bereiden. Lydia geeft aan dat dat de bedoeling is, maar dat het concept-stedenbouwkundig plan en de visie op de openbare ruimte vers van de pers zijn en dus niet eerder konden worden verstuurd.

Uit het concept-stedenbouwkundig plan kan worden afgeleid dat de scholen in de wijk worden verplaatst. Zij legt dat het stedenbouwkundig plan een eindvisie betreft waarin toekomstige ontwikkelingen worden ingepast. Eén van de doelstellingen is om in de eindvisie toe werken naar wijkgebonden onderwijsfuncties. Op dit moment is een gesprek gaande met El Inkade die een voornamelijk regionale onderwijsfunctie heeft. Zij staan in beginsel niet negatief tegenover een mogelijk vertrek. De Dillenburg heeft een wijkgebonden functie en is ingepast in de plannen. Binnen het onderzoek wordt bekeken om een openbare school toe te voegen aan Veldhuizen A. De gemeente overlegt met het buurtcentrum over de aankoop van het pand. Zij wil het buurtcentrum verplaatsen naar het Nieuwe Landgoed.

Angeline vraagt hoe het zit met het niet bouwen voor de wijk. Lydia legt uit dat bouwen voor de wijk betekent dat de huidige problemen in de wijk niet verdwijnen. De gemeente noch Woonstede willen voortzetting van die situatie en hebben daarom gekozen voor meer differentiatie in de woningsamenstelling en daarmee bouwen voor de toekomst. Ook bewoners hebben aangegeven dat zij dat niet willen. Voor de zittenblijvers én voor de mensen die niet in de wijk kunnen blijven, is het belangrijk dat er duidelijkheid komt over urgentie, vervangende woningen en vergoedingen. Wilna geeft aan dat het bestaande sociaal statuut van de Woonstede en de Woonbond gebruikt kan worden. Angeline vraagt wat er gebeurt met de bestaande woningen. Lydia en Rick leggen uit dat die woningen niet worden aangepakt. Wel wordt de openbare ruimte verbeterd. Ook wordt er gekeken naar architectonische regels voor veranderingen aan deze huizen.

Actie	Agendapunt
-------	------------

Lydia geeft aan dat gekeken wordt of in het bestemmingsplan geregeld komt of je opbouwen mag maken en hoe deze eruitzien.

7. Communicatie

Nicole geeft aan dat met de wijk gecommuniceerd wordt over het ontwerp stedenbouwkundig plan en de visie op de openbare ruimte. Er komen inloopbijeenkomsten, publieksversies van de plannen, nieuwsbrieven, spreekuren, etc. Aan het informeren van allochtone inwoners van de wijk wordt extra aandacht besteed.

8. Voorzieningencluster Het Nieuwe Landgoed

Geen nieuws te melden. De (financiële) haalbaarheid wordt onderzocht. In november komt er meer informatie.

9. Rondvraag

- | | |
|----|--|
| JF | - het verzoek wordt gedaan voor een nieuwe adressenlijst van klankbordgroepleden |
| LA | - Wilna vraagt of cijfers bekendgemaakt kunnen worden waaruit blijkt dat de samenstelling van de wijk qua allochtoon/autochtone inwoners niet verandert. Lydia antwoordt dat zij kijkt of zij cijfers bekend kan maken over de samenstelling van de wijk in vergelijking tot 1998. Zij komt hier op terug. |
| | - Ron vraagt hoe het zit met bomen die moeten verdwijnen. Lydia geeft aan dat bomen verdwijnen als het voor de plannen echt niet anders kan of als de bomen ziek zijn. Verder vraagt Ron hoe het zit met krantenberichten waarin stond dat Veldhuizen een moskee zou krijgen. Lydia geeft aan dat deze berichten gebaseerd zijn op uitspraken van mensen uit de Steinwijk. De gemeente wil geen moskee in de wijk. |

Om 21.30 uur sluit Lydia de vergadering.