



# RUIMTELIJKE ONTWIKKELING EN BEHEER

## Verslag Klankbordgroep Veldhuizen A

---

Datum	:	21 november 2001
Aanvang	:	19.30 uur
Plaats	:	de Essenburg, Essenburg 4, Ede
Notuliste	:	Rona Hagenbeek
Aanwezig	:	de dames Bron, Lentink, Van de Lugt en Van de Kraats en de heren Van den Brink, Van Baaren, Bosman, Günes en Dogan. Namens Woonstede: de heer Noordergraaf Namens de gemeente Ede: de dames Albinus, Hagenbeek en Klein en de heer Spiegelenberg, wethouder
Afwezig	:	Met kennisgeving: de dames Belhay en Thiele en de heren Raaymakers, Bette, Scheerder en Hamdouie. Voorts mevrouw Tosun en de heren Steinmetz, Van Esch en Fattouchi

### Volgende vergadering:

Datum	:	<b>Woensdag 19 december 2001</b>
Aanvang	:	19.30 uur
Plaats	:	De Essenburg, Essenburg 4, Ede

---

### 1. Opening en mededelingen

Wethouder heet de aanwezigen welkom en meldt de ontvangen berichten van verhindering. Van twee bewoners, de heren Scheerder en van Baaren zijn brieven ontvangen over de betrokkenheid van de klankbordgroep bij de ontwikkeling van het Voorzieningencluster. Mevrouw Albinus licht toe dat beide bewoners in de antwoordbrief is uitgelegd, dat de klankbordgroep net als alle andere belanghebbenden (bewoners Kernhem, ondernemers Lindenhorst, ondernemers Bellestein, Ondernemersvereniging Ede-Centrum, Woonstede, Provincie etc.) geïnformeerd dan wel betrokken zullen worden bij de ontwikkeling van het Voorzieningencluster. Dat betekent dat het Voorzieningencluster als daarin ontwikkelingen zijn geagendeerd wordt voor de klankbordgroepvergaderingen. De voortgang van het Voorzieningencluster stagneert in verband met de procedures rond Kernhem. Eind november vindt een hoorzitting bij de Raad van State plaats over de herziening van het Streekplan met betrekking tot Kernhem.

### 2. Verslag van 24 september 2001

Gevraagd wordt naar de vergaderfrequentie in 2002. Afgesproken wordt dat bij de volgende vergaderstukken een vergaderschema voor 2002 wordt gevoegd waarbij wordt uitgegaan van de derde woensdag van iedere maand, aanvang 19.30 uur in de Essenburg. Het verslag wordt voorts ongewijzigd vastgesteld.

### 3. Uitgangspunten functioneren klankbordgroep

Mevrouw Albinus licht de gespreksnotitie toe. De in de bijlage genoemde stappen zijn wellicht nog niet compleet maar geeft op hoofdlijnen de stappen in het proces goed weer. De ontbrekende tekening van het studiegebied voor het Voorzieningencluster wordt ter vergadering uitgereikt.

Op de vraag van de heer Günes of hij als individu inbreng heeft of als klankbordgroep antwoordt mevrouw Albinus dat een ieder op persoonlijke titel in de klankbordgroep zitting heeft. Volgens mevrouw Bron is dit niet juist. Mevrouw Albinus licht toe, dat er weliswaar bewoners in de klankbordgroep zitten namens een bewonerscommissie of bewonersgroep maar niet met mandaat of delegatiebevoegdheid van de achterban. Dat zou ook te veel gevraagd zijn van de klankbordgroepleden, omdat zij nu eenmaal niet voor de individuele bewoner kunnen praten over toekomstige veranderingen aan de individuele woonsituaties. Daarvoor bestaan weer afspraken tussen de huurder en verhuurder.

Daarom heeft de klankbordgroep een belangrijke functie als toetsingsorgaan. Zij zijn als het ware het oor en oog van de wijk voor de gemeente en Woonstede.

Wethouder Spiegelenberg legt uit dat er formele inspraakmomenten bestaan voor iedereen, ook voor de individuele klankbordgroep.

Afgesproken wordt dat op pagina 4, de één na laatste alinea, als volgt wordt gewijzigd:

"De vergaderingen hebben in principe een openbaar karakter. Indien dit van belang is kan de klankbordgroep besluiten bepaalde onderwerpen *incidenteel* in een besloten vergadering te behandelen".

De gespreksnotitie wordt voorts ongewijzigd vastgesteld.

#### 4. Concept-communicatieplannen

Aanwezig is Nicole Klein, bij de gemeente Ede werkzaam als communicatieadviseur van de wethouders Spiegelenberg en Dekker. Zij licht de conceptplannen toe.

- *Communicatie herstructurering Veldhuizen A:*

Desgevraagd antwoordt Nicole dat met de "Klankbordgroep professionals" (pagina 2, punt 4, nummer 6) wordt bedoeld: scholen, Welstede, Irshad, Poege, Gezondheidscentrum.

Afgesproken wordt:

- dat het informatiepunt naar de pers over proces óf de directeur van Woonstede, de heer J. Keijzer, is en/óf de verantwoordelijke wethouder, de heer Spiegelenberg. Mochten de leden van de klankbordgroep benaderd worden door de pers en hiervoor advies of "een helpende hand" nodig hebben dan kan altijd een beroep gedaan worden op Nicole Klein, telefonisch bereikbaar op 680 817 of haar mailen: [klen@ede.nl](mailto:klen@ede.nl)
- dat niet meer de term "na-oorlogse wijk" wordt gebruikt.

- *Communicatieplan ruimtelijke analyse en wijkvisie Veldhuizen A:*

Pagina 1, punt 3, wordt aangevuld met:

10. Huurders en winkeliersvereniging Lindenhurst

11. Gemeentelijke, provinciale en landelijke overheid

Pagina 2, punt 7, 7.1, kan uitgebreid worden met:

9. Omroep Gelderland

De heer Noordergraaf merkt op dat niet beschreven is wat met de reacties gaat gebeuren.

Nicole Klein antwoordt dat het communicatieplan nog niet helemaal compleet is maar dat dat elders wel vast staat.

Afgesproken wordt:

- dat een samenvatting wordt gemaakt van de gestelde vragen die door wethouder Spiegelenberg en/of de heer Keijzer worden beantwoord en de samenvatting op te nemen in de Nieuwsbrief en op internet.
- dat na de gehouden inloopavonden wordt gezien wanneer het informatiepunt bemensd zal zijn en wanneer spreekuur wordt gehouden. Het informatiepunt is op zaterdag niet geopend.
- dat er geen extra fysieke aanpassing gedaan wordt voor rolstoelgebruikers.

#### 5. Aanzet ruimtelijke visie voor Veldhuizen A

De bewoners van Veldhuizen A hebben een uitnodigingsbrief ontvangen voor de inloopavonden die gehouden worden op 4, 10 en 13 december a.s. Spoedig volgt een nieuwsflits met informatie over de voortgang van de herstructurering en de opzet van de inloopavonden.

Met de ruimtelijke analyse en de uitkomsten van de workshop van 2 februari 2001 als uitgangspunt is een ontwikkelingsrichting verkend voor Veldhuizen A. In deze ontwikkelingsrichting wordt de bestaande ruimtelijke structuur zoveel mogelijk gehandhaafd en de ruime en groene opzet als kwaliteit zoveel mogelijk versterkt. Voor de ontwikkelingsrichting zijn stedenbouwkundig uitgangspunten en randvoorwaarden gehanteerd die voortkomen uit de ruimtelijke analyse en de workshop. Deze stedenbouwkundige uitgangspunten en randvoorwaarden zijn vertaald naar een ruimtelijke visie voor de hele wijk Veldhuizen A. In deze visie wordt een richting uitgezet voor de vernieuwing van de wijk. Een exemplaar van de "Ruimtelijke visie, oplossingsrichting Veldhuizen A" is vanaf 4 december voor bewoners, bezoekers en belangstellenden beschikbaar.

Afgesproken wordt dat de leden van de Klankbordgroep op dinsdag 4 december om 19.00 uur in de Essenburg aanwezig zijn zodat zij eerst middels de panelenpresentatie geïnformeerd worden en de video van het voorzieningencluster kunnen bekijken.

## 6. Stand van zaken activiteiten Essenburg

### *Speeltuin:*

Mevrouw Van de Kraats licht aan de hand van een schetstekening het ontwerp van de speeltuin toe. De plannen zullen gefaseerd uitgevoerd worden. De speeltuin zal toegankelijk worden voor validen en mindervaliden. Het hekwerk is reeds geplaatst. Een bestuur is gevormd, doorgedaan wordt als vereniging. Het ligt in de bedoeling contributie te heffen en gebruik te maken van pasjes. Naast vrijwilligers komt er een beheerder. De openingstijden zullen in de zomer langer zijn dan in de winter. Naast het gebruik als speeltuin zullen er ook andere activiteiten (o.a. Halloween, Sinterklaas) georganiseerd worden. De speeltuinvereniging is er voor jong en oud, aldus spreekster.

Wethouder Spiegelenberg complimenteert mevrouw Van de Kraats met het initiatief.

### *Digitaal trapveld:*

Op korte termijn zal worden gestart met een kennismakingscursus en zijn er inloopuren.

Aan Jan Christiaans is gevraagd het proces te begeleiden.

### *Beheerder(s):*

Gedacht wordt aan meerdere beheerders t.w. 1 voor de Essenburg/Speeltuinvereniging, 1 voor de sportzaal(activiteiten), 1 voor het digitaal trapveld.

In vergelijking met buurtcentrum Veldhuizen vindt Mevrouw Bron het nogal "overdone".

Wethouder Spiegelenberg merkt op dat er wel een verschil is tussen een buurtopbouwwerker en een beheerder. De beheerder is een andere soort functionaris met andere taken en werkzaamheden.

## 7. Hoogspanningszone N224

Overleg is geweest met NUON over het onder de grond verkabelen van de hoogspanningsmasten. Van een aannemingsbedrijf is een offerte ontvangen. Eind van dit jaar vindt gunning plaats. Volgend jaar wordt met de uitvoering begonnen. Ontwikkelingen zullen in de nieuwsbrief gemeld worden.

Afgesproken wordt dat in een volgende vergadering de tekening van het tracé getoond wordt.

## 8. Wat verder ter tafel komt

Op de vraag of het voorzieningencluster eind 2005/begin 2006 gereed is antwoordt wethouder Spiegelenberg dat dat de planning is maar tevens afhankelijk is van de woningbouwprogrammering voor Kernhem. Voor het voorzieningencluster is een nieuw bestemmingsplan nodig.

## 9. Rondvraag

De heer Van den Brink vraagt of de opvolger van Paul Zoeteman bekend is.

Mevrouw Albinus antwoordt ontkennend. Zodra de opvolger bekend is zal dit ook in de nieuwsbrief vermeld worden.

## 10. Sluiting

Wethouder Spiegelenberg sluit om 22.20 uur de vergadering.