



# RUIMTELIJKE ONTWIKKELING EN BEHEER

## Verslag Klankbordgroep Veldhuizen A

---

Datum : 15 augustus 2001  
Aanvang : 19.30 uur  
Plaats : de Essenburg, Essenburg 4, Ede  
Notulist(e) : Rona Hagenbeek  
In afschrift aan :

Aanwezig : de dames H.M. van de Lugt, W.C. Bron, G. Lentink, K. Thiele en A. van de Craats en de heren J. van den Brink, R. Scheerder, G.J. Bosman en H. Hamdouie.  
Namens de gemeente Ede: de dames L.C. Albinus en R.F.Hagenbeek en de heer R. Spiegelenberg, wethouder.

Afwezig : Met kennisgeving: de heren A.J. Raaymakers, A.L. Bette en G.J. van Baaren. Voorts de dames G. de Haan, M. Belhay en E. Tosun, de heren F. Steinmetz, P.G.J. van Esch, B. Fattouchi en de Stichting Islamitisch Centrum

Volgende vergadering:

Datum : **Maandag 24 september 2001 [= gewijzigde datum!]**  
Aanvang : 19.30 uur  
Plaats : De Essenburg, Essenburg 4, Ede

---

### Opening.

Mevrouw Albinus heet de aanwezigen welkom op de eerste vergadering van de Klankbordgroep en geeft de samenstelling van de Klankbordgroep weer. Wethouder Spiegelenberg komt later (± 20.30 uur) ter vergadering.

Afgesproken wordt dat van de vergaderingen geen woordelijk maar een beknopt verslag wordt gemaakt en wordt toegezonden aan de leden van de Klankbordgroep (aan- en afwezigen).

### Kennismakingsronde aanwezigen.

Mevrouw Thiele: namens de drive-in woningen

De heer Scheerder: namens de Lunenburg

De heer Bosman: namens de Lunenburg

Mevrouw Van de Craats: namens Bewonerscommissie Langenhorst

De heer Hamdouie: namens Bewonerscommissie Langenhorst

Mevrouw Lentink: als bewoner, Bewonerscommissie Luynhorst II is opgeheven

Mevrouw Bron: namens Bewonerscommissie Horstwijk, laagbouw

De heer Van den Brink: namens plan 107 woningen

Mevrouw Van de Lugt: namens drive-in woningen

Mevrouw Albinus: projectmanager Veldhuizen A

Mevrouw Hagenbeek: projectmedewerkster Veldhuizen A

Vanaf de volgende vergadering zal een vertegenwoordiger van Woonstede aanwezig zijn.

ABC-Vastgoedbeheer, verhuurder van de drive-in woningen, is moeilijk te bereiken en reageert niet of nauwelijks op vragen van de gemeente. Afgesproken wordt dat een afspraak belegd wordt tussen wethouder Spiegelenberg, mevrouw Albinus en Nationale Nederlanden - eigenaar van de drive-in woningen -. De bewoners van de drive-woningen geven aan dat er momenteel 80 drive-in woningen leeg staan.

Desgevraagd deelt mevrouw Albinus m.b.t. de huidige samenstelling van de klankbordgroep mee dat in het breed overleg met bewoners, instellingen, gebruikers etc. aan alle deelnemers aan dat overleg verzocht is om deel te nemen aan de klankbordgroep en namen daarvoor op te geven. Dat verzoek is nadien nog een aantal malen herhaald. Het heeft veel moeite gekost om deelnemers geïnteresseerd te krijgen voor de Klankbordgroep.

De gemeente heeft op diverse manieren geprobeerd om een samenstelling te krijgen die een afspiegeling is van de wijk.

De Klankbordgroep heeft een belangrijke toetsende functie voor de gemeente t.a.v. de ideeën, suggesties, plannen, voorstellen en visies om zodoende draagvlakbrede plannen te verkrijgen. In de volgende vergadering zal een voorstel worden besproken met de status en spelregels voor de Klankbordgroep.

Mevrouw Albinus biedt excuses namens de gemeente en Woonstede aan voor de krantenartikelen over de sloopplannen voor de hoog- en middelhoogbouwflats. De ruimtelijke analyse is op een vervelende manier in de pers verschenen. De bedoeling van de gemeente en Woonstede is om - na de vakantie - met de bewoners van de wijk te praten over de ontwikkelingsrichting en de aanpak. Om alle bewoners actief te betrekken bij de herstructurering zal een communicatieplan worden opgesteld. Op dit moment worden de bewoners geïnformeerd door middel van de nieuwsbrief. Uit navraag blijkt dat de nieuwsbrief goed gelezen wordt ook door allochtone bewoners. Bij navraag bij andere gemeenten met ook een herstructureringsopgave in naoorlogse wijken blijkt het niet nodig om de tekst in verschillende talen te vertalen. De kinderen spreken vaak goed Nederlands en anders zijn er contactpersonen binnen de netwerken van de allochtone bewoners die hen helpen.

De verspreiding van de nieuwsbrieven is op diverse manieren gebeurd, via de Spreigroep/BDU (samen met Ede-Stad) en via buurtbeheer Veldhuizen. Het blijkt echter dat niet alle bewoners van de Horsten en Burgen de nieuwsbrief ontvangen. Aangeboden en afgesproken wordt dat de volgende leden zorgdragen voor verspreiding van de nieuwsbrief in hun wijk: mevrouw Bron (82 exemplaren), de heer Van den Brink (108 ex.) mevrouw Lentink (de Luijnhorst), mevrouw Van de Craats (Langenhorst, flat en laagbouw), de heer Bosman (Lunenburg, flats en laagbouw). De bezorging aan de Schoonenburg geschiedt door de Spreigroep/BDU.

Aan de leden wordt gevraagd na en mee te denken over manieren om met de wijk te communiceren. Is er belangstelling voor het bouwen en onderhouden van een website? Initiatieven door bewoners(commis­sie) ontplooit, kunnen in de Klankbordgroep besproken worden.

Wethouder Spiegelenberg komt ter vergadering.

M.b.t. de activiteiten rond de Essenburg legt wethouder Spiegelenberg de keuze voor de Essenburg uit als infocentrum t.o.v. andere locaties, zoals bijv. de Lindenhorst. Een belangrijke overweging is de direct beschikbaarheid van de Essenburg en het terrein erom heen. Uit de leefbaarheidsenquête is gebleken dat sommige doelgroepen zich niet prettig voelen in de Lindenhorst. Mocht blijken dat over een aantal jaren een betere locatie gevonden en beschikbaar is dan kan een alternatieve locatie heroverwogen worden. In de nieuwsbrief is uitgelegd wat de bedoeling is met de Essenburg.

Geconcludeerd wordt dat geen van de leden beschikt over o.a. de leefbaarheidsenquête en het plan van aanpak van Veldhuizen. Afgesproken wordt dat zo spoedig mogelijk een set wordt samengesteld en toegezonden bestaande uit alle tot nog toe verschenen nieuwsbrieven (1 t/m 5), het plan van aanpak, het wijkprofiel, de leefbaarheidsenquête en de ruimtelijke analyse en dat deze stukken worden geagendeerd voor de volgende vergadering.

Voor de volgende vergadering zal ook de procedure Kernhem en de procedure Voorzieningencluster Kernhem/Veldhuizen A op de agenda staan.

In overleg tussen Justitie, politie, Woonstede en gemeente is ervoor gekozen om JIB (Justitie in de Buurt) te huisvesten in de directe nabijheid van de politie. Het kantoor van JIB komt in de flatwoning Luynhorst direct boven de politiepост, die zich op de begane grond van het flatgebouw bevindt. Afgesproken wordt dat nagegaan wordt of de flatbewoners van de Luynhorst hierover geïnformeerd zijn.

**N.B.:** de bewoners zijn geïnformeerd middels een brief van de burgemeester aan de bewoners van Luynhorst 102 t/m 924 d.d. augustus 2001 met kenmerk AJZ/2001/1440M. Uit telefonische navraag bij bewoners Luynhorst 104 en 910 bleek dat de brief inderdaad is ontvangen.

Een afschrift van de brief wordt ter kennisneming toegezonden aan de leden van de Klankbordgroep.

De vergaderfrequentie van de Klankbordgroep is 1 x per maand, op een woensdag om 19.30 uur in de Essenburg. Een vergaderschema voor 2001 wordt bij de agenda voor de eerstvolgende vergadering gevoegd.

De eerstvolgende vergadering vindt plaats op - bij uitzondering - dinsdag 25 september a.s. om 19.30 uur.

**N.B.:** in verband met een reeds eerder aangegeven verplichting van wethouder Spiegelenberg op dinsdagavond 25 september, **vindt de eerstvolgende vergadering plaats op maandag 24 september, aanvang 19.30 uur.**

Wethouder Spiegelenberg sluit de vergadering om 21.45 uur.